

*Observera att ofullständig intresseanmälan inte behandlas. Denna handling sparas i 6 månader.*

Lägenhet sökes i		Önskad lägenhetsstorlek m.m.	
Stad Lidköping	Område Kapellgatan 5 & 7	Antal rum och kök	Könr.
Bostad sökes för			
Antal vuxna	Antal barn	Barnens födelseår	
Övriga önskemål			

Sökande	
Namn	
Personnr	
Adress	
Postnr och ort	
Telefonnr	
E-post	
Årsinkomst före skatt	Yrke/titel
Arbetsgivarens namn och telefonnr	

Medsökande	
Namn	
Personnr	
Adress	
Postnr och ort	
Telefonnr	
E-post	
Årsinkomst före skatt	Yrke/titel
Arbetsgivarens namn och telefonnr	

Nuvarande bostad	
Har bostad om ___ rum och kök/kokvrå	
Innebor hos: Telefon:	
Bor i föräldrahem	
Hyr lägenhet i andra hand	
Saknar bostad	
Egen villa	

Nuvarande bostad	
Har bostad om ___ rum och kök/kokvrå	
Innebor hos: Telefon:	
Bor i föräldrahem	
Hyr lägenhet i andra hand	
Saknar bostad	
Egen villa	

Nuvarande hyresvärd	Telefon
Tidigare hyresvärd	Telefon

Nuvarande hyresvärd	Telefon
Tidigare hyresvärd	Telefon

Jag är medveten om att kreditupplysning och upplysningar från tidigare hyresvärdar kommer att tas och intygar härmed att ovanstående uppgifter är korrekta. Jag har även tagit del av uthyrningspolicyn (se baksida).

Ort _____

Underskrift sökande_____
Underskrift medsökande

UTHYRNINGSPOLICY FÖR BOSTÄDER PÅ KAPELLGATAN 5A OCH 7C

Senäte eftersträvar lugna och trygga bostadsområden. Det skapar vi genom att ha en bra balans mellan olika människor i våra bostadsområden och hus. Vi strävar efter att våra kunder skall trivas och bo kvar hos oss.

Vi har en bostadskö där kundens intresseanmälan måste uppdateras var sjätte månad för att inte falla ur systemet. Vid ledig lägenhet kontaktar Senäte sökande i turordning utifrån hur länge man stått i kö. För att söka bostad måste man ha fyllt 18 år.

Våra lägenheter annonseras ut på hemsidan, där man kan söka den lägenhet man är intresserad av.

Våra lägenheter ska användas som permanentbostad och hyresgästen ska stadigvarande bo och vara folkbokförd på lägenhetens adress.

Kundbedömning

Innan uthyrning sker en kreditkontroll där vi gör en bedömning av sökandens betalningsförmåga. En kontroll görs för att säkerställa att sökanden inte har betalningsanmärkningar, obetalda hyresskulder eller på annat sätt misskött tidigare boende.

Det är tillräckligt att det är sannolikt att hyresgästen har möjlighet att betala hyran vid en kalkyl av vad hushållet har kvar att leva på efter att hyran är betald.

Antalet personer som ska bo i bostaden skall vara rimligt i förhållande till bostadens storlek. För att förhindra osunda boendeförhållanden i våra fastigheter så har vi riktlinjer mot trångboddhet. Vi följer den generella rekommendationen från Boverket angående hur många som får bo i en lägenhet. Detta innebär följande:

1 rum och kök	max 2 personer
2 rum och kök	max 3 personer
3 rum och kök	max 4 personer
4 rum och kök	max 6 personer

Omflyttning inom Senäte

Generellt gäller att du ska ha bott i minst ett år innan ny bostad erbjuds. Undantag från denna regel kan göras om särskilda skäl finns. Sådana skäl kan vara långvarig sjukdom, familjebildning, separation eller förändrade ekonomiska villkor.