

Välkommen hem

TILL KAPELLGATAN 5A OCH 7C



 Senäte



Där avståndet är en **PROMENAD**

På Kapellgatan 5a och 7c bor du bekvämt med promenadavstånd till det mesta: resecentrum, sjukhus och restauranger. Du bor dessutom granne med förskola och skola. Med den natursköna cykelbanan som löper utefter Lidan når du Lidköpings centrum på bara några minuter.

Det omtyckta och attraktiva området vid Kapellgatan består till stor del av villor och lägenhetshus, vilket gör det till ett lugnt, tryggt boende med trevliga grannar.



Ett tryggt boende för

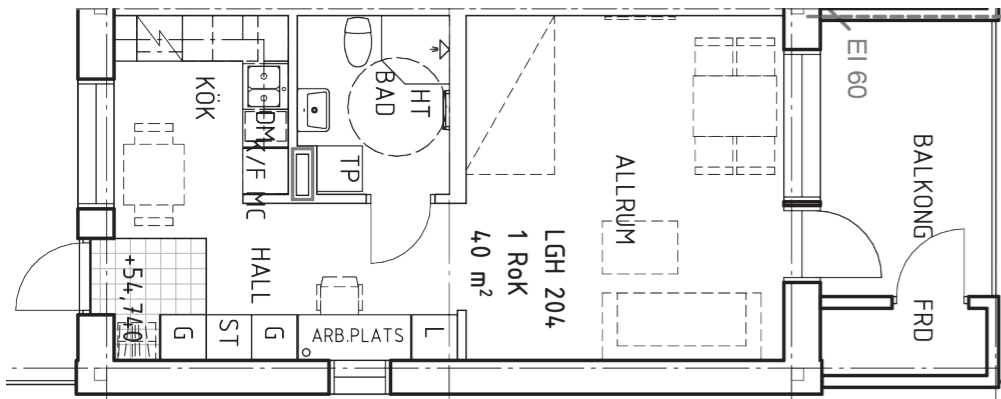
HELA LIVET

Här välkomnas du av ljusa, moderna lägenheter med öppen planlösning. På Kapellgatan byggs husen med höga krav på energihushållning. Vi har även solceller på taken och laddplatser för elbilen.

Att hyra sin bostad är bekvämt och bekymmersfritt. Vi tillhandahåller ett tryggt boende för hela livet med närhet till sin hyresvärd. Den gemensamma innergården är utformad för att erbjuda såväl grönska, sociala mötesplatser som ytor för livfull lek. Här finns även cykelförråd och gemensamma uteplatser.

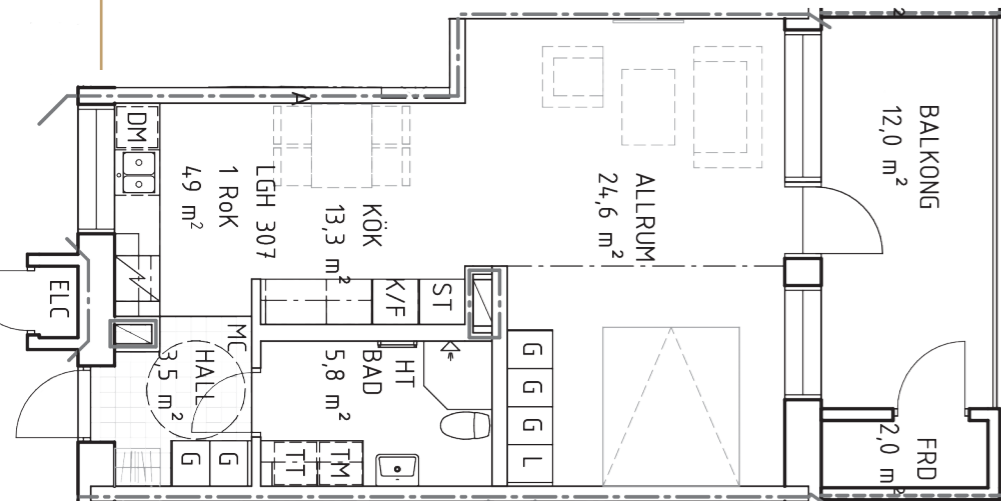
Välkommen hem!

Livet i 1 rum och kök



2 stycken - 40 kvm

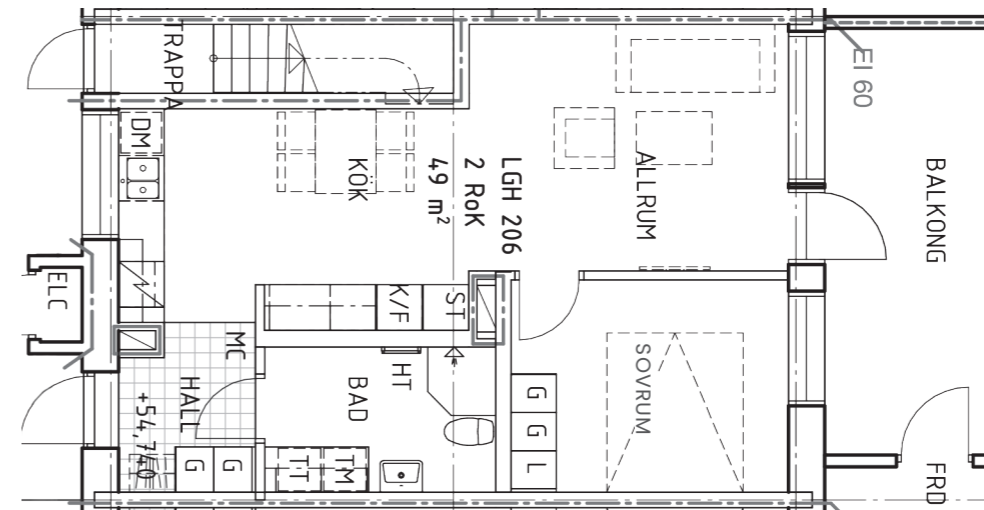
I de välplanerade och ljusa ettorna på 40 kvm har du allt du behöver i ett litet format. Här finns fönster i två väderstreck som skapar ett hemtrevligt och naturligt ljus.



1 styck - 49 kvm

Välkommen till vår rymliga etta på 49 kvm! Här finns alla bekvämligheter, och sovalkoven i vardagsrummet ger möjlighet till avskildhet. Gott om plats för en inbjudande soffa, perfekt för avkoppling.

Livet i 2 rum och kök

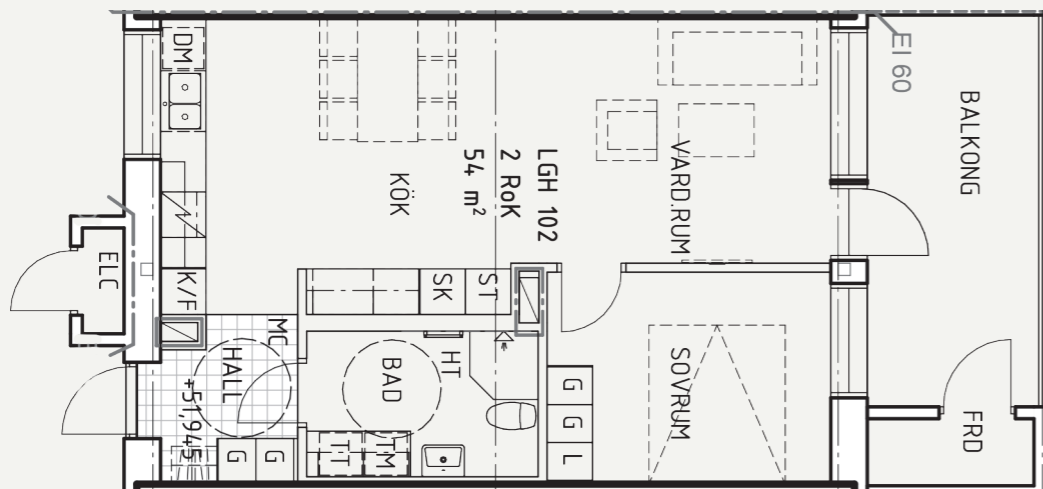


1 styck - 49 kvm

Stig in i vår välplanerade tvåa på 49 kvadratmeter! Ljuset kommer från inte bara ett, utan två väderstreck, vilket ger ett härligt ljusinsläpp i hela lägenheten. Den öppna planlösningen mellan det moderna köket och det inbjudande vardagsrummet har designats med social gemenskap i fokus.

TECKEN

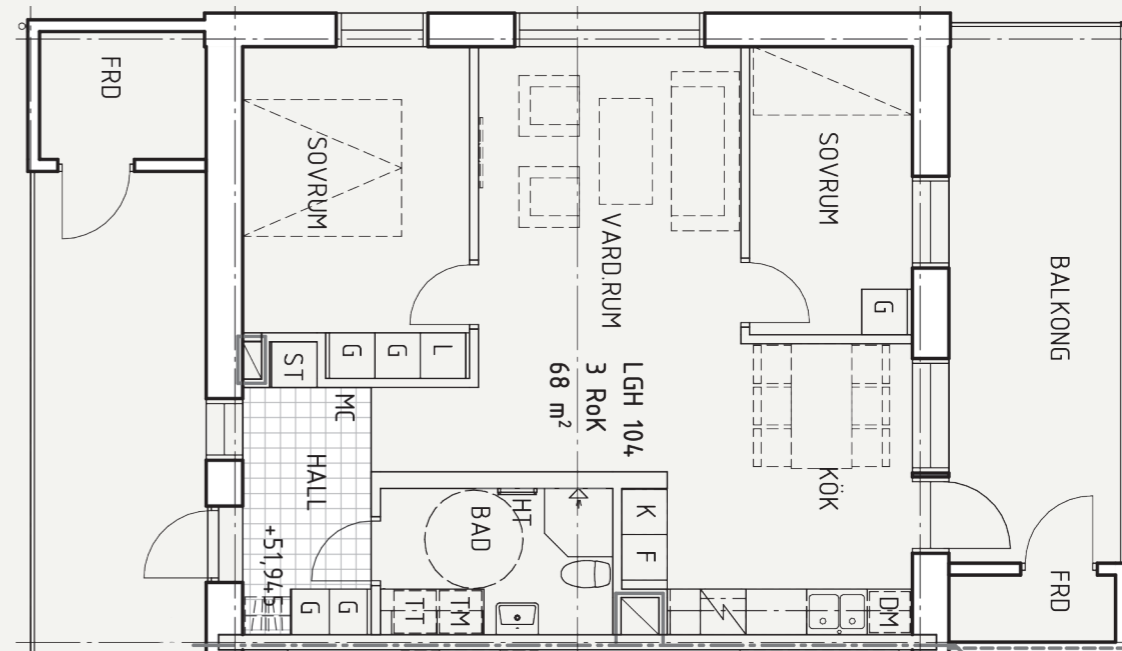
F	FRYS
G	GARDEROB
HT	HANDDUKSTORK
K	KYL
K/F	KYL/FRYS
L	LINNESKÅP
MC	MEDIACENTRAL
SK	SKAFFERISKÅP
ST	STÄDSKÅP
TM	TVÄTTMASKIN
TT	TOKTUMLARE



Livet i 2 rum och kök

7 stycken – 54 kvm

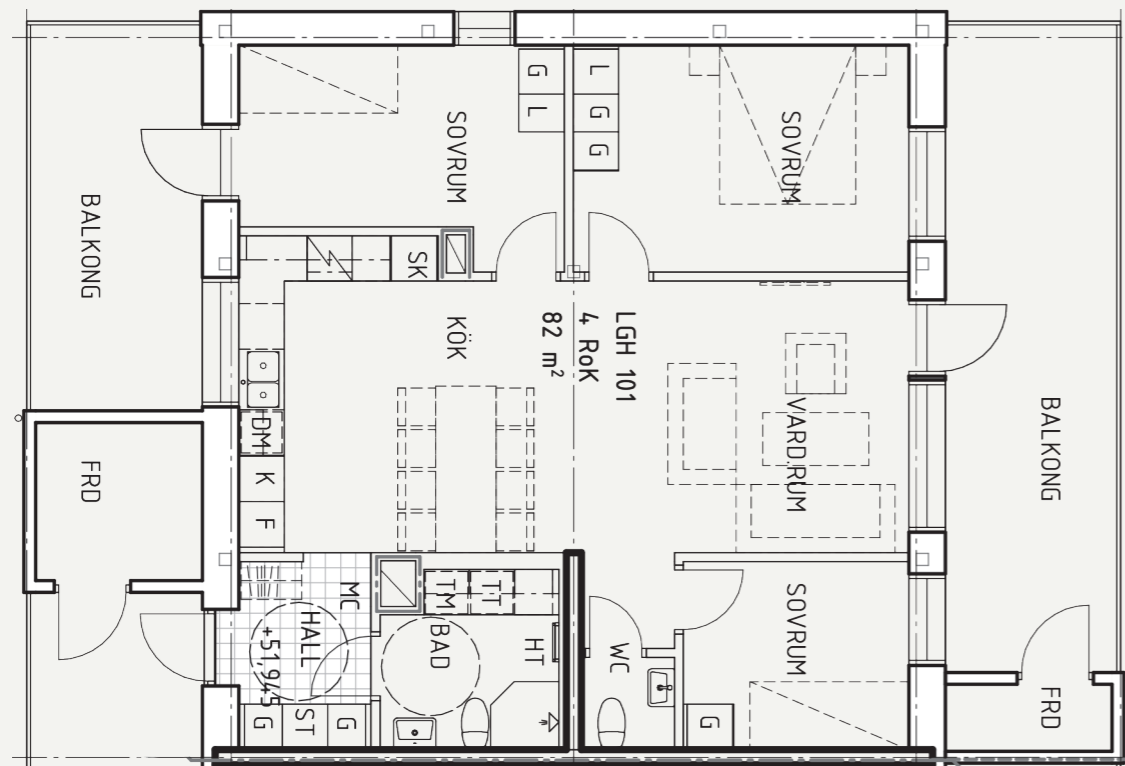
Våra fina tvåor rymmer ett väl utrustat kök med bra förvaring, luftig hall och sovrum. Kök och vardagsrum samspelar i en öppen planlösning med gott om utrymme för såväl hobbyer som umgänge.



Livet i 3 rum och kök

6 stycken – 68 kvm

Välkommen till tre rum och kök med mycket potential. Här samsas vardagsrum och kök i en öppen planlösning med ljusinsläpp från tre väderstreck. De två trivsamma sovrummen har båda plats för förvaring. Den stora balkongen gör det enkelt att njuta av frisk luft.



Valda material på Kapellgatan 5a och 7c

KÖK/VARDAGSRUM

Golv Parkett
Väggar Målade vita
Socklar Trävita
Skåp Målade i ljusgrå nyans
Bänkskivor Grå/svart laminat
Kakel Vitt ovan köksbänk
Spis Induktionshäll
Ugn Varmluftsgugn
Kyl/frys Vit
Diskmaskin Vit

HALL

Golv Klinker
Väggar Målade
Socklar Trävita
Hatthylla Finns
Garderob Finns

RUM
Golv Parkett
Väggar Målade vita
Socklar Trävita
Garderob Finns

BADRUM

Golv Klinker
Golvvärme Finns, elektrisk
Vägg Kakel, vitt
WC Finns
Kommod Finns
Badrumsskåp Spegel, belysning eluttag
Överskåp Finns
Handdukstork Finns
Duschvägg Finns
Tvättmaskin Finns
Torktumlare Finns

FIBER/TV: Lägenheterna har tillgång till öppen fiber från Z-market och ett grundutbud av TV-kanaler.
PARKERING: Parkeringsplatser finns att hyra i mån av plats, vissa platser är utrustade med laddstolpe för elbil.

Livet i 4 rum och kök

5 stycken – 82 kvm

Våra fyror är ett hem att utvecklas och växa i. De tre sovrummen i olika storlekar är välplanerade. Ute på lägenhetens båda balkonger finns det plats för odling, socialt umgänge och vad livet behagar. Dessutom i hela tre väderstreck!

Intresserad av mer?

www.senate.se

Mer och löpande information om Kapellgatan 5a och 7c finns på www.senate.se. Boka gärna tid för visning via mail till lidkoping@senate.se eller via telefon 0510-488 711.

OM SENÄTE

Senäte är ett familjeföretag och en långsiktig fastighetsförvaltare. Vi har över 80 års erfarenhet som hyresvärd och har cirka 550 bostäder i Lidköping, samtliga med bra lägen. Vi utvecklar, underhåller och förvaltar våra fastigheter med målet att växa och att hela tiden bli bättre. Det tänker vi fortsätta med i minst 80 år till.

